

**Mietinteressentenbogen**

Ich/Wir interessiere/n mich/uns für folgende Wohnung:

..... gewünschter Mietbeginn: .....

**Ihre persönlichen Angaben**

	Mietinteressent 1		Mietinteressent 2
Anrede:	<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau		<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau
Name:	.....		.....
Vorname:	.....		.....
Straße:	.....		.....
PLZ, Ort:	.....		.....
Tel. priv.:	.....		.....
Tel. dienstl.:	.....		.....
Mobil:	.....		.....
E-Mail:	.....		.....
Geburtsdatum:	.....		.....
Familienstand:	.....		.....
Nationalität:	.....		.....
Beruf:	.....		.....
Arbeitgeber:	.....		.....
dort beschäftigt seit:	.....		.....
Einkommen netto:	.....		.....
Kontoverbindung, die bei Zustandekommen eines Mietvertrages für Mietzahlungen und ggf. Rückzahlungen genutzt wird:			
Name der Bank:	.....		.....
Kontoinhaber:	.....		.....
IBAN:	.....		.....
BIC:	.....		.....

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Sind oder waren Sie mit der Miete im Rückstand?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja: Höhe des Mietrückstandes:	..... Euro	..... Euro
Rückzahlungsvereinbarungen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, in welcher Höhe?	..... Euro	..... Euro
Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Falls ja: Wann?	.....	.....
Beim Amtsgericht in:	.....	.....
Antrag auf Eröffnung eines Verbraucherinsolvenzverfahrens gestellt:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Falls ja: Wann?	.....	.....
Beim Amtsgericht in:	.....	.....

Wie viele Personen werden **außer** Ihnen in die Wohnung ziehen?

Vor- und Zuname: ..... geb. am: .....  
Vor- und Zuname: ..... geb. am: .....  
Vor- und Zuname: ..... geb. am: .....

Warum möchten Sie umziehen? .....

**Werden Sie Tiere in der Wohnung halten?**  ja  nein

Wenn ja, welche? .....

Wenn Hund, bitte Rasse benennen: .....

**Hinweis:** Die Haltung von Kampfhunden bzw. Kreuzungen aus diesen Rassen ist weder jetzt noch zu einem späteren Zeitpunkt gestattet.

Wird beabsichtigt in der Wohnung ein Gewerbe o. eine freiberufliche Tätigkeit auszuüben?  ja  nein

Ist ein Außenantennen-Anschluss (Satelliten-Schüssel) notwendig?  ja  nein

Möchten Sie einen Stellplatz mieten (soweit vorhanden)?  ja  nein

- Mit einer Auskunftseinholung über mich/uns durch den Vermieter erkläre/n ich/wir mich/uns gemäß der beigefügten Anlage "Schufa-Klausel zu Mietanträgen" einverstanden.
- Ich bin/wir sind damit einverstanden, dass meine/unsere personenbezogenen Daten elektronisch gespeichert und verarbeitet werden, damit mir/uns geeignete Wohnungsangebote unterbreitet werden können (schriftlich, fernmündlich oder mündlich) und **ggf. zur Vorbereitung des Mietvertrages**. Ich/wir sehe/n damit die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung nach §33 des Bundesdatenschutzgesetzes als erfüllt an.

Ich/wir versichere/n ausdrücklich, dass alle Angaben wahrheitsgemäß erfolgten.

Datum .....

Unterschrift Mietinteressent(en).....

**Anlagen** (bitte beifügen)

- Schufa-Klausel zu Mietanträgen
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate in Kopie (bitte Originale bei der Übergabe vorlegen)
- Personalausweis in Kopie zur Identitätsfeststellung
- Bescheinigung von Ihrem derzeitigen Vermieter, dass keine Mietschulden bestehen

**SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen – freiwillig –**

Ich willige ein, dass die PECUNIA Immobilien Management GmbH, Sophienblatt 74/78, 24114 Kiel der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die PECUNIA Immobilien Management GmbH, Düppelstraße 26, 24105 Kiel der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

\_\_\_\_\_  
Datum/Unterschrift      Mietinteressent 1

\_\_\_\_\_  
Datum/Unterschrift      Mietinteressent 2

PECUNIA Immobilien Management GmbH  
Hauptstelle  
Sophienblatt 74/78  
24114 Kiel

Fon: 0431 - 800 999 200  
Fax: 0431 - 800 999 170  
Mobil:  
Mail: [info@pecunia-immobilien.de](mailto:info@pecunia-immobilien.de)